



LE GRAND-ORLY SEINE BIEVRE PRESENT AU SIMI 2023

Le Salon de l'Immobilier d'Entreprise (SIMI) est un salon professionnel annuel, lieu d'échange et de débats, considéré comme le plus grand rendez-vous d'affaires entre professionnels de l'immobilier sur le plan national. **L'évènement a accueilli 26000 visiteurs et 450 sociétés et collectivités exposantes en 2022.** Le Grand-Orly Seine Bièvre y sera présent du 12 au 14 décembre 2023 pour présenter auprès des professionnels de l'immobilier la dynamique de projets et d'investissements sur le Territoire et pour aborder les enjeux clés liés à la réindustrialisation durable.

Chantiers et premières livraisons d'immobilier d'entreprise aux Ardoines à Vitry-sur-Seine : la concrétisation d'une ville productive durable

Mardi 12 décembre à 10h30 sur le stand de Grand Paris Aménagement D32

Animé par Fabien Guisseau, Directeur Général Adjoint développement économique et partenariats stratégiques, Grand Paris Aménagement

- Pierre Bell'Lloch, Maire de Vitry-sur-Seine
- Fatah Aggoune, Maire adjoint de Gentilly et Conseiller délégué aux activités productives et à l'immobilier d'entreprise du Grand-Orly Seine Bièvre
- Frédéric Moulin, Directeur général, EPA Orly-Rungis Seine Amont
- Hervé Rolland, Head of R&D Vitry-sur-Seine Center, Sanofi
- Aurélie Suquet, Directrice de l'asset management et des investissements, Sogaris
- Nicolas Bard, Co-fondateur, Make Ici
- Christophe Gerbenne, Directeur du développement et de la gestion immobilière, RIVP

Inauguration du stand du Grand-Orly Seine Bièvre, territoire métropolitain incontournable du Grand Paris, les acteurs qui ont fait le développement économique sur le Territoire en 2023

Mardi 12 décembre à 12h00

Animateur : Pascal Girod, directeur du développement économique et emploi, Grand-Orly Seine Bièvre

- **Introduction**
 - Fatah Aggoune, Maire adjoint de Gentilly et Conseiller délégué aux activités productives et à l'immobilier d'entreprise du Grand-Orly Seine Bièvre
- **Contexte général et tendances du marché de l'immobilier d'entreprise**
- **Le biocluster de Villejuif : un pôle de rang mondial dédié à la cancérologie**
 - Mathias Doquet-Chassaing, Directeur général, SADEV 94 (sous réserve)
 - Benjamin Garel, Directeur général, Paris Saclay Cancer Cluster
 - Franck Hort, Directeur du développement et Marine Teyssandier, Directrice de l'asset management, Kadans Science Partner
- **Ivry-sur-Seine : une forte dynamique de projets économiques diversifiés**
 - Gautier About et Eric Ducher, Associés fondateurs, Studio Kremlin
 - Sébastien Cayeux, Directeur immobilier, JCDcaux Holding
- **Rouget de Lisle à Vitry-sur-Seine : la concrétisation d'un projet économique productif en milieu urbain dense**



Le Domaine Chérioux, un pôle d'excellence dédié à l'emploi-formation-recherche, doté d'un parc paysager exceptionnel

Mercredi 13 décembre à 15h00

Animateur : Pierre Paumelle, Chef de mission attractivité, Grand-Orly Seine Bièvre

- Nicolas Floreancig, Directeur opérationnel, SADEV 94
- Benjamin Turgis, Associé, Patriarche
- Arnaud Bousquet, Directeur, Matériaupôle
- Federico Pasini, Senior research scientist, Moleaer

Présentation des projets immobiliers de la plateforme aéroportuaire de Paris-Orly par ADP

Mercredi 13 décembre à 16h30

Animateur : Pascal Girod, directeur du développement économique et emploi, Grand-Orly Seine Bièvre

- Marine Ulivieri, Directrice de l'immobilier, Aéroports de Paris
- Anne Maïkhovsky, Directrice adjointe, Direction de l'immobilier, Aéroports de Paris

Jeudi 14 décembre 9h30

Petit-déjeuner du Club immobilier du Grand-Orly Seine Bièvre Jeudi 14 décembre à 9h30

Animateur : Pierre Paumelle, Chef de mission attractivité, Grand-Orly Seine Bièvre

- **Point marché**
 - Justine Haye, Responsable research consulting, CBRE
- **Les besoins immobiliers des entreprises des secteurs en croissance et filières d'avenir**
 - Gwénaél Le Guennec, Président directeur général, Geolink
- **L'accompagnement des projets d'investissement et d'implantation sur le Territoire**
 - Présentation de l'équipe
 - Les entreprises accompagnées en 2023
 - Nicolas Gangloff, Secrétaire général, Infopro Digital
 - Pierre Mannes, Président directeur général, Garage Mannes
 - Florent Blanchard, Fondateur et gérant, DOD Objets

LES ENJEUX DU SIMI 2023

- Des projets immobiliers au service des villes. La ville a besoin d'audace et d'agilité.
- Climat et environnement : le secteur immobilier prend ses responsabilités en matière d'adaptation au changement climatique, de préservation des ressources, de gestion des risques, d'inclusion et de vivre ensemble

Adresse : Palais des Congrès, 2 Place de la Porte Maillot 75017 Paris – Stand D43 – Niveau 1

[in GrandOrlySeineBievre](#) - [f GrandOrlySeineBievre](#) - [@GrandOrly](#) - [@grandorlyseinebievre](#)

Contact presse : Laurence RAKOTO laurence.rakoto@grandorlyseinebievre.fr - 0619923286