

Séance ordinaire du conseil territorial du 04 octobre 2022
EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DÉLIBÉRATION n°2022-10-04_2934

Avenant n°3 au contrat de Délégation de
Service Public d'eau potable de
Savigny-sur-Orge

L'an deux mille vingt-deux, le 04 octobre à 19h30 les membres du Conseil de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre se sont réunis en Mairie de Vitry-sur-Seine, en séance ouverte par son président, Monsieur Leprêtre, sur convocation individuelle en date du 28 septembre 2022 en séance plénière. La séance est retransmise en direct sur le site internet de l'EPT.

| Ville | Nom | Présent | A donné pouvoir à | Votes |
|--------------------------|-----------------------------|-------------|-------------------|-------|
| Villejuif | Mme ABDOURAHAMANE Rakia | Présente | | P |
| Vitry-sur-Seine | M. AFFLATET Alain | Présent | | P |
| Gentilly | M. AGGOUNE Fatah | Présent | | P |
| Villeneuve-Saint-Georges | Mme AMKIMEL Saloua | Présente | | P |
| Le Kremlin-Bicêtre | Mme AZZOUG Anissa | Présente | | P |
| Vitry-sur-Seine | M. BELL-LLOCH Pierre | Représenté | P Bouyssou | P |
| Vitry-sur-Seine | M. BENBETKA Abdallah | Représenté | K Ben Mohamed | P |
| Juvisy-sur-Orge | M. BENETEAU Sébastien | Présent | | P |
| Vitry-sur-Seine | M. BEN-MOHAMED Khaled | Présent | | P |
| Juvisy-sur-Orge | Mme BENSARSA REDA Lamia | Présente | | P |
| Viry Chatillon | M. BERENGER Jérôme | Représenté | V Capelo | P |
| Thiais | M. BEUCHER Daniel | Présent | | P |
| Chevilly-Larue | Mme BOIVIN Régine | Présente | | P |
| Villejuif | M. BOUNEGTA Mahrouf | Présent | | P |
| Vitry-sur-Seine | M. BOURDON Frédéric | Présent | | P |
| Ivry-sur-Seine | M. BOUYSSOU Philippe | Présent | | P |
| Villeneuve-Saint-Georges | Mme CABILLIC Kati | Représentée | S Amkimel | P |
| Viry-Chatillon | Mme CAPELO Vanessa | Présente | | P |
| Fresnes | Mme CHAVANON Marie | Présente | | P |
| Savigny-sur-Orge | Mme CHEVALIER Catherine | Présente | | P |
| Athis-Mons | M. CONAN Gautier | Présent | | P |
| Savigny-sur-Orge | M. DARMON Charles | Représenté | A. Teillet | P |
| Chevilly-Larue | Mme DAUMIN Stéphanie | Présente | | P |
| Cachan | Mme DE COMARMOND Hélène | Absente | | |
| L'Hay-les-Roses | M. DECROUY Clément | Présent | | P |
| Savigny-sur-Orge | M. DEFREMONT Jean-Marc | Présent | | P |
| Le Kremlin-Bicêtre | M. DELAGE Jean-François | Présent | | P |
| Arcueil | Mme DELAHAIE Carine | Représentée | R Marchand | P |
| Thiais | M. DELL'AGNOLA Richard | Présent | | P |
| Villeneuve-Saint-Georges | M. DELORT Daniel | Présent | | P |
| Vitry-sur-Seine | Mme DEXAVARY Laurence | Présente | | P |
| Ivry-sur-Seine | Mme DORRA Maryse | Présente | | P |
| Morangis | M. DUFOUR Jean-Marc | Présent | | P |
| Vitry-sur-Seine | Mme EBODE ONDOBO Bernadette | Présente | | P |
| Savigny-sur-Orge | Mme EUGENE Joëlle | Présente | | P |
| Villejuif | M. GARZON Pierre | Représenté | A-G Leydier | P |
| Villeneuve-Saint-Georges | M. GAUDIN Philippe | Présent | | P |
| Choisy-le-Roi | Mme GAULIER Danièle | Présente | | P |
| Villeneuve-le-Roi | M. GONZALES Didier | Présent | | P |
| Villeneuve-le-Roi | Mme GONZALES Elise | Représentée | D Gonzales | P |
| Ablon-sur-Seine | M. GRILLON Eric | Présent | | P |
| Athis-Mons | M. GROUSSEAU Jean-Jacques | Présent | | P |
| Choisy-le-Roi | M. ID ELOUALI Ali | Présent | | P |
| Orly | Mme JANODET Christine | Présente | | P |
| Vitry-sur-Seine | Mme KABBOURI Rachida | Présente | | P |
| Villejuif | Mme KACIMI Malika | Présente | | P |
| Vitry-sur-Seine | M. KENNEDY Jean-Claude | Présent | | P |

| Ville | Nom | Présent | A donné pouvoir à | Votes |
|--------------------------|------------------------------|-------------|-------------------|-------|
| Ivry-sur-Seine | Mme KIROUANE Ouarda | Présente | | P |
| Arcueil | Mme LABROUSSE Sophie | Représentée | J-J Grousseau | P |
| Vitry-sur-Seine | M. LADIRE Luc | Représenté | G Lafon | P |
| Villejuif | M. LAFON Gilles | Présent | | P |
| Paray-Vieille-Poste | Mme LALLIER Nathalie | Présente | | P |
| Le Kremlin-Bicêtre | M. LAURENT Jean-Luc | Présent | | P |
| Fresnes | Mme LEFEBVRE Claire | Présente | | P |
| Vitry-sur-Seine | Mme LEFEBVRE Fabienne | Représentée | R Abdourahamane | P |
| Vitry-sur-Seine | M. LEPRETRE Michel | Présent | | P |
| Orly | M. LERUDE Renaud | Présent | | P |
| L'Haÿ-les-Roses | M. LESSELINGUE Pascal | Présent | | P |
| Thiais | Mme LEURIN-MARCHEIX Virginie | Présente | | P |
| Villejuif | Mme LEYDIER Anne-Gaëlle | Présente | | P |
| Athis-Mons | Mme LINEK Odile | Représentée | M. Mraidi | P |
| Villejuif | M. LIPIETZ Alain | Présent | | P |
| Vitry-sur-Seine | Mme LORAND Isabelle | Présente | | P |
| Villeneuve-le-Roi | M. MAITRE Jean-Louis | Présent | | P |
| Ivry-sur-Seine | M. MARCHAND Romain | Présent | | P |
| Rungis | M. MARCILLAUD Bruno | Représenté | L Bensarsa Reda | P |
| Ivry-sur-Seine | M. MOKRANI Mehdi | Présent | | P |
| Villejuif | Mme MORIN Valérie | Présente | | P |
| Vitry-sur-Seine | Mme MORONVALLE Margot | Représentée | B. Ebode Ondobo | P |
| L'Haÿ-les-Roses | M. MOUALHI Sophian | Présent | | P |
| Ivry-sur-Seine | M. MRAIDI Mehrez | Présent | | P |
| L'Haÿ-les-Roses | Mme NOWAK Mélanie | Présente | | P |
| Choisy-le-Roi | Mme OSTERMEYER Sushma | Présente | | P |
| Choisy-le-Roi | Mme OZCAN Canan | Représentée | D Gaulier | P |
| Choisy-le-Roi | M. PANETTA Tonino | Représenté | S Ostermeyer | P |
| Arcueil | Mme PECCOLO Hélène | Représentée | F Bourdon | P |
| Ivry-sur-Seine | M. PECQUEUX Clément | Présent | | P |
| Cachan | M. PETIOT David | Présent | | P |
| Ivry-sur-Seine | Mme PIERON Marie | Représentée | M Mokrani | P |
| Fresnes | M. PIROLLI Yann | Absent | | |
| Cachan | M. RABUEL Stéphane | Présent | | P |
| Athis-Mons | M. SAC Patrice | Représenté | G Conan | P |
| Viry Chatillon | M. SAUERBACH Laurent | Présent | | P |
| Ivry-sur-Seine | Mme SEBAIHI Sabrina | Absente | | |
| Thiais | M. SEGURA Pierre | Présent | | P |
| Orly | Mme SOUID-BEN CHEIKH Imène | Présente | | P |
| L'Haÿ-les-Roses | Mme SOURD Françoise | Représentée | M Nowak | P |
| Athis-Mons | Mme SOW Fatoumata | Présente | | P |
| Valenton | Mme SPANO Cécile | Représentée | M Yavuz | P |
| Chevilly-Larue | M. TAUPIN Laurent | Présent | | P |
| Savigny-sur-Orge | M. TEILLET Alexis | Présent | | P |
| Choisy-le-Roi | M. THIAM Moustapha | Absent | | |
| Gentilly | Mme TORDJMAN Patricia | Représentée | F. Aggoune | P |
| Le Kremlin-Bicêtre | M. TRAORE Ibrahima | Présent | | P |
| Fresnes | Mme VALA Cécilia | Présente | | P |
| Morangis | Mme VERMILLET Brigitte | Présente | | P |
| Vitry-sur-Seine | Mme VEYRUNES-LEGRAIN Cécile | Représentée | I Lorand | P |
| Villeneuve-Saint-Georges | M. VIC Jean-Pierre | Représenté | D Delort | P |
| Cachan | M. VIELHESCAZE Camille | Représenté | S Rabuel | P |
| Viry Chatillon | M. VILAIN Jean-Marie | Représenté | L Sauerbach | P |
| Valenton | M. YAVUZ Métin | Présent | | P |

Secrétaire de Séance : Monsieur Sophian Moualhi

| | | | |
|---|-----------------|--------------------|----------------|
| Nombre de Conseillers en exercice composant le Conseil de territoire | | | 101 |
| 1 siège vacant Choisy-le-Roi | | | |
| N° de délibérations | Présents | Représentés | Votants |
| 2875 à 2936 | 71 | 26 | 97 |

Exposé des motifs

L'établissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre exerce la compétence eau potable sur le territoire de la commune de Savigny-sur-Orge. En application du contrat d'affermage visé en sous-préfecture le 27 décembre 2004 et ses avenants, la collectivité a confié au délégataire le service de distribution publique d'eau sur la commune de Savigny-sur-Orge pour une durée de 20 ans. L'échéance du contrat est le 31 décembre 2024.

Un avenant est proposé pour le contrat de Délégation de Service Public de Savigny-sur-Orge en parallélisme avec les avenants proposés pour les contrats de Paray-Vieille-Poste, Morangis et Villeneuve-Saint-Georges pour actualiser le contrat notamment avec la mise en place de frais de contrôle harmonisés et l'encadrement de la Redevance d'Occupation du Domaine Public (RODP).

De plus, les avenants proposés pour le contrat de Délégation de Service Public de Paray-Vieille-Poste et le contrat de Délégation de Service Public de Morangis prolongent la durée des deux contrats jusqu'au 31 décembre 2023, date d'échéance du contrat de Délégation de Service Public de Villeneuve-Saint-Georges. La prolongation des deux contrats permettra une optimisation du service de l'eau potable qui suit les objectifs de la loi NOTRe avec un mode de gestion unique sur un plus grand périmètre (périmètre visé de 3 villes au 1^{er} janvier 2024 puis 5 villes au 1^{er} janvier 2025 au lieu d'un contrat de Délégation de Service Public par ville aujourd'hui).

| | 2022 | 2023 | 2024 | ... |
|--------------------------|------------|-------------------------|---|------------|
| Morangis | 31/12/2022 | PROLONGATION | Mise en œuvre d'un nouveau mode de gestion avec extension progressive aux différents périmètres | |
| Paray-Vieille-Poste | | 06/08/2023 PROLONGATION | | |
| Villeneuve-Saint-Georges | | 31/12/2023 | | |
| Savigny-sur-Orge | | | | 31/12/2024 |
| Valeton | | | 31/12/2024 | |

DELIBERATION

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L5211-9 et L5211-10 et L5219-2 et suivants ;

Vu le décret n°2015-1665 du 11 décembre 2015 relatif à la métropole du Grand Paris et fixant le périmètre de l'établissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre dont le siège est à Vitry-sur-Seine ;

Vu l'avis de la commission permanente "combattre les dérèglements climatiques et les nuisances";

Vu le contrat de délégation par affermage du service d'eau potable pour la commune de Savigny-sur-Orge visé en sous-préfecture le 27 décembre 2004 et ses avenants ;

Vu le projet d'avenant tel qu'annexé à la présente délibération ;

Considérant la nécessité d'actualiser le contrat de Délégation de Service Public de Savigny-sur-Orge en parallèle de l'actualisation des contrats de Délégation de Service Public de Villeneuve-Saint-Georges, Paray-Vieille-Poste et Morangis ;

Entendu le rapport de Monsieur Le Président et sur sa proposition,

Le conseil territorial délibère et, à l'unanimité,

1. Approuve l'avenant n°3 au cahier des charges pour l'exploitation par délégation du service d'eau potable de la commune de Savigny-sur-Orge.
2. Autorise le Président ou son représentant à signer ledit avenant et tout document afférent.
3. Invite le Président ou toute personne habilitée par lui, à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution des présentes.

Vote : Pour 97

La présente délibération est certifiée exécutoire, étant transmise en préfecture le 11 octobre 2022 ayant été publiée le 11 octobre 2022



Vitry-sur-Seine, le 10 octobre 2022
Le Président

Michel LEPRETRE

Le présent acte peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa notification et/ou sa publication.

DEPARTEMENT DE L'ESSONNE

ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL GRAND-ORLY SEINE BIEVRE

COMMUNE DE SAVIGNY-SUR-ORGE

AVENANT N° 3

**au cahier des charges pour l'exploitation par délégation du service
d'eau potable**

SOMMAIRE

| | |
|--|----------|
| ARTICLE 1 - OBJET DE L'AVENANT..... | 4 |
| ARTICLE 2 - REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC | 4 |
| ARTICLE 3 - CONTROLE PAR LA COLLECTIVITE..... | 4 |
| ARTICLE 4 - ENVELOPPE COMPLEMENTAIRE | 4 |
| ARTICLE 5 - APPLICATION DES STIPULATIONS ANTERIEURES | 5 |
| ARTICLE 6 - ETABLISSEMENT D'UN CAHIER DES CHARGES PRESCRIPTIF | 5 |
| ARTICLE 7 - ENTREE EN VIGUEUR | 5 |

PROJET

Entre:

L'Etablissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre, désigné dans ce qui suit par « la Collectivité » sis 11 avenue Farman BP748 94398 ORLY AEROGARE Cedex, représenté par son Président, Michel LEPRETRE, agissant au nom et compte de la Collectivité, dûment autorisé à cet effet par délibération du Conseil Territorial en date du 06 octobre 2022,

Ci-après désignée « la Collectivité »,

D'une part,

Et SUEZ Eau France, Société Anonyme au capital de 422.224.040 euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le n° SIREN 410.034.607 RCS NANTERRE, ayant son Siège Social : 16 place de l'Iris – Tour CB 21 – 92040 PARIS LA DEFENSE, désigné dans ce qui suit par « le Délégataire », représentée par Monsieur Laurent CARROT, Directeur Régional SUEZ Eau France au sein de la Région Sud Île-de-France, établie au 51 avenue de Sénart, 91230 Montgeron, agissant en vertu des pouvoirs qui lui ont été délégués,

Ci-après désignée « le Délégataire »

D'autre part,

Préambule

La Collectivité exerce la compétence eau potable sur le territoire de la commune de Savigny-sur-Orge.

En application du contrat d'affermage visé en sous-préfecture le 17 décembre 2004 et ses avenants, la Collectivité a confié au délégataire le service de distribution publique d'eau sur la commune de Savigny-sur-Orge pour une durée de 20 ans.

La Collectivité et le Délégataire ont souhaité harmoniser les dispositions contractuelles entre les différents contrats confiés au Délégataire, notamment sur les points suivants :

- Définition des modalités de mise à disposition des données du service, de contrôle du service et des frais de contrôle associés,
- Encadrement de la redevance d'occupation du domaine public (RODP)

Ces modifications du contrat interviennent dans le cadre des articles L.3135-1 et suivants et R.3135-8 de la commande publique, le montant de la modification étant inférieur au seuil européen et à 10% du montant du contrat initial.

Ceci étant rappelé, il a été convenu ce qui suit :

Article 1 - OBJET DE L'AVENANT

Le présent avenant a pour objet de prendre en compte, dans l'économie contractuelle, les impacts induits par :

- la modification des modalités de contrôle du service,
- l'encadrement de la RODP.

Article 2 - REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC

A compter du 1^{er} janvier 2023 et jusqu'à la fin du contrat au 31 décembre 2024, la Collectivité et le Délégué conviennent de baisser de 115 000 €HT (valeur € 2021) le montant de la redevance d'occupation du domaine public défini à l'article 31 du contrat.

Article 3 - CONTROLE PAR LA COLLECTIVITE

Les dispositions de l'article 51.2 du contrat sont complétées par les dispositions suivantes :

Le Fermier participe au financement de ce contrôle. A ce titre, il verse chaque année à la collectivité à compter de l'exercice 2023 (versement en mars 2024) une somme calculée sur la base de 1% du montant des recettes prévisionnelles d'exploitation hors taxes (hors redevances perçues pour le compte d'organismes publics). Ce versement s'effectue au plus tard le 1^{er} mars de l'année N+1 pour le compte de l'année N. Les montants versés et les échéances seront les suivants :

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| | 2023 (versée en mars 2024) |
| Redevance en € HT 2021 | 32 000 € HT (valeur €2021). |

Ce montant sera actualisé en valeur 2023 puis 2024 selon la formule de variation applicable pendant la durée du contrat pour la tarification.

Article 4 - ENVELOPPE COMPLEMENTAIRE

En complément de l'enveloppe qui sera déterminée en fin contrat au regard des engagements du contrat et des précédents avenants, le délégataire s'engage sur une dotation additionnelle de 198 000 € (€ 2021) au titre du résultat de la négociation se décomposant comme suit :

- +115 000 € de RODP qui ne seront plus appliqués à compter du 1er janvier 2023 jusqu'à la fin du contrat le 31 décembre 2024, soit 230 000 €
- -32 000 € de frais de contrôle appliqués dès le 1er janvier 2023, pendant 2 ans, soit -64 000 €
- + 16 000 € d'effort de rentabilité de SUEZ dès le 1er janvier 2023, pendant 2 ans, soit +32 000€

Article 5 - APPLICATION DES STIPULATIONS ANTERIEURES

Les stipulations du contrat initial et de ses avenants qui ne sont pas expressément modifiées par le présent avenant restent en vigueur. En cas de contradiction, les stipulations du présent avenant priment.

Article 6 - ETABLISSEMENT D'UN CAHIER DES CHARGES PRESCRIPTIF

Afin d'assurer une unification du matériel et des équipements mis en place sur le Territoire, il a été convenu que les équipes techniques de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre et de Suez Eau France conviendront dans les semaines qui viennent d'un cahier des charges avec des prescriptions techniques à suivre par le délégataire jusqu'à l'échéance du contrat.

Article 7 - ENTREE EN VIGUEUR

Le présent avenant entrera en vigueur le 1er janvier 2023, ou à sa date de transmission en préfecture si cette date est postérieure.

Fait en deux exemplaires originaux,

Orly, le

Montgeron, le

Pour Grand Orly Seine Bièvre
Le Président,
Michel LEPRETRE

Pour le Délégué SUEZ Eau France,
Le Directeur d'agence Est Ile-de-France,
Harold de JACQUELOT